

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования в многоквартирном доме по адресу: г. Красавино, ул. Строителей, дом № 1

г. Красавино

«26» февраля 2014 г.

Время проведения собрания 15.00

Место проведения собрания в подъезде

Внеочередное собрание проводится по инициативе

являющегося собственником помещения, на основании

Общее количество жилых и нежилых помещений МКД 27

Общее количество голосов собственников помещений (равное количеству жилых и нежилых помещений в МКД) 27

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании (70,4% от общего количества голосов).

Наличие кворума: есть

Приглашенные лица: УК Федурова Н.В., Быкасова Е.В., Кузнецкий С.А.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания;
2. Отчет УК за 2013 год;
3. Оплата за электроэнергию МОП за счет средств на содержание жилья;
4. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования;
5. План мероприятий по ремонту и содержанию жилья на 2014 год;
6. Разное.

Вопрос №1 Избрание председателя и секретаря, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Решение: избрать в качестве председателя собрания Федурова Н.В. (кв. № 13) в качестве секретаря собрания Бывовареву В.А. (кв. № 16).

Голосовали: «за»- 19 (100%), «против»- (— %), «воздержались» (— %)

Принятое решение: избрать Федурову Н.В. и Бывовареву В.А.

Вопрос №2 Отчет УК за 2013 год

Голосовали: «за»- 19 (100%), «против»- (— %), «воздержались» (— %)

Принятое решение: отчет утвердить

Вопрос №3 Оплата за электроэнергию МОП за счет средств на содержание жилья

Голосовали: «за»- (— %), «против»- 19 (100%), «воздержались» (— %)

Принятое решение: оплатить э.эн. на освещ. МОП отапливаемой квартирой в квитанции по каждому участку за э.энергию.

Вопрос №4 Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования

Голосовали: «за»- 19 (100%), «против»- (— %), «воздержались» (— %)

Принятое решение: оплата за счет средств на содержание жилья.

Вопрос №5 План мероприятий по ремонту и содержанию жилья на 2014 год

1. + Оборудовать информационные стенды в подъездах
2. + Заменить почтовые ящики
3. + Ремонт водонагревателя (замена запорной)

Голосовали: «за»- 19 (100%), «против»- (— %), «воздержались» (— %)

Принятое решение: утвердить план предложенных работ.

Вопрос №6 Разное

1. Увеличить на Зрубов тариф на содержание и текущий ремонт с 1 марта 2014.
2. Избрать старшию по дому Пилотовой В.А.

Голосовали: «за» 1) 14 (43,7%)
2) 19 (100%), «против» (%), «воздержались» (%)

Принято решение: 1) увеличить тариф на Зруб. с 01.03.2014.
2) избрать ст. по дому Пилотовой В.А.

Место хранения протокола внеочередного собрания собственников помещений в форме очного голосования в МКД, листы регистрации собственников помещений определить ООО УК «Красавино». Протокол составлен и подписан нами на одном листе (без учета прил.)

Председатель собрания

Трудов

Секретарь собрания

В.А.И.